Registered Office: 104, 1st Floor, Shubhangan CHS. Ltd., Jawahar Nagar, Near Railway Crossing, Goregaon (W), Mumbai-400 062: Tel.: 28712114

CIN: L45202MH2011PLC214834 • website: www.abinfrabuild.com

To,
The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai -400051.

Ref.: Symbol-ABINFRA / ISIN-INE00YB01017

Sub.: Newspaper Advertisement - for Postal Ballot Notice.

Dear Sir/Madam,

We are submitting herewith copies of the public notice published on 28th February, 2024 in the following Newspapers informing about Postal Ballot Notice.

- 1. Active Times (English Newspaper)
- 2. Pratahkal (Marathi Newspaper)

Kindly take the same on your records and acknowledges the receipt.

Yours Faithfully For **A B Infrabuild Limited**

Mr. Amit Mishra Managing Director DIN: 03388129

Date: 28/02/2024 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

ALI AHMED SIDDIQUI & RIZWANA AL AHMED SIDDIQUI residing at Flat No A/403 Fourth Floor Asmita Orchid 1, Naya Naga Mira Road (E), Dist Thane-401107 holdin Original Share Certificate of Flat No. 004 Sector 9 C/67 Ground Floor, Shanti Naga Mira Road (East), Dist. Thane-401107 hav been lost/ misplaced while traveling o 15/02/2024 and complaint has been lodge at Naya Nagar Police Station bearing Lost Report No. 6751-2024 dated 26/02/2024 and the holders of the said shares has applied to the said society to issue of duplicate Shar Certificate.

Any person having any claim may lodge their objection to society office to the issue of duplicate Share Certificate within period o

days from the publication of this notice Sd- ALI AHMED SIDDIQUI &

RIZWANA ALI AHMED SIDDIQUI Date: 28/02/82024

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT my clients are intending to Purchase from MR. DILIPKUMAR SUNDERRAO VAGAL. All that Property nentioned in Schedule hereunder

t is stated that MRS. RATNAPRABHA SUNDERRAO VAGAL, was the Original Owne of the Said property, and By Virtue of Gift Dee dated 27th April 2016, registered under Sr. No. BRL-7/3167/2016 dated 27.04.2016, **MRS**. RATNAPRABHA SUNDERRAO VAGAL, have Gifted the Said Property to MR. DILIPKUMAR SUNDERRAO VAGAL.

It is also stated that the Original Allotmen letter/Possession Letter, Original Chain o Agreement between the Promoters and MRS rätnaprabha sunderrao vagal is Iosi and misplaced and is not Traceable after sincere efforts, and have also lodged an Police Complaint, vide Lost Report No. 26840-2024 on 27.02.2024

Any person/s, legal heirs, institutes, mortgagee, Banks, society etc having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, Legal Heirs, share, sale ortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication o this notice of his/her/their such claim, if any with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any of such person shall be treated as waived and

not binding on our clients. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Reing old Flat No. 5. 1st floor Building B.: Since Demolished for redevelopment and Now known as Flat No. 503, A Wing, 5th Floor, Shree Saptaratna Co-operative Housing Society Ltd. Sapta Ratna Towers, R -Unit Sunder Nagar, Malad (West), Mumbai – 400 064; admeasuring about 59.01 Sq. mts. carpet area, along with One Podium Car Parking;, Situated at C.T.S.No 33/12 of Village Chincholi, Taluka-Borivali, MSD. Dated: 27.02.2024

ADV. RAJESH SHARMA Shop no 2, Gupta Compound, Opp Registration office,Off Station Road, Goregaon West, Mumbai 400104. Email: rajeshassociate69@gmail.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN on behalf of my client MR. NARENDRA AMRATLAL PATEL who is now the Owner of Flat No. 8 admeasuring 455 Sq. Ft. Carpet area, on the 8th Floor, in the building known as "Munisuvrat Ashish Co-operative Housing Society Ltd", situated at all that piece and parcel of land bearing Survey No. 72, Hissa No. 1/7, Situated at Village-Kirol, Taluka-Kurla, Sub-urban District, Mumbai at Cama Lane, Ghatkopar (West), Mumbai - 400086 and Comprising in N-Ward of Municipa Corporation of Greater Mumbai (hereinafte referred to as "the said Property"). The saic property was purchased by Mr. Amratla Rudabhai Patel from M/s. M. V. Patel & Brothers by executing Articles of Agreemer egistered with the Declaration on date 12/06/2009, registered on 25/11/2009. The said Mr. Amratlal Rudabhai Patel die ntestate on 29/11/2019 and his wife Mrs Deviben Amratlal Patel, died intestate o Deviben Amratial Patel, died intestate or 08/05/2024 leaving behind them Dhanj Amratial Patel (Son), Mr. Vasant Amratia Patel (Son) & Narendra Amratial Patel (Son) as his only legal heirs; but there was no 'Heirship Certificate' was applied and even no 'Heirship Certificate' was issued by an Appropriate Court.

By the Release Deed dated 20/02/2024 by the Nelease Deed dated 20/02/2024 registered on 20/02/2024, Mr. Dhanj Amrutlal Patel & Mr. Vasant Amrutlal Pate released their respective right, title, interes n the said property in favour of MR NARENDRA AMRATLAL PATEL.

Any person(s) other than MR. NARENDRA AMRATLAL PATEL having any right, title ny part thereof are hereby required to mak the same known in writing together with supporting documents in writing, within period of 7 days from the publication hereof failing which, the claim of such person(s) will deem to have been waived and/or abandoned and not binding on our client.

Date: 28/02/2024 For Associate De Juris Prop. Adv. Mukta Sohor Advocate High Court & Notary fo MR. NARENDRA AMRATLAL PATE Address : Office No. 208, Chawla Complex Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai - 614

PUBLIC NOTICE

This is to notify that our client, Mr. Pratik Girish Dube, is buying the Flat No. 12, on the 1st floor, A-wing, Society known as & Kavita CHSL & at situated at Kasturba Mair Road, Borivali (East), constructed on land bearing CTS No.492 situated at Village - Kanheri, Tal. Borivali, Mumbai - 400066, from Ms. Dipti Manohar Issrani.

Originally Mrs Kantadev Dhanrajkumar Issrani ha purchased the said flat from M/s Kavita Builders, by an Agreemen dated 13/09/1980. Later said Mrs Kantadevi Dhanrajkumar Issran had gifted the said flat to Mr Jaydeep Manohar Issrani, Mrs Vartika Jaydeep Issrani & Mrs Dhanwanti Manohar Issrani through a registered Gift Deed dated 25/03/2014 (BRL-3-1704-2014) And thereafter said Mr. Jaydeer Manohar Issrani & Mrs. Vartika Jaydeep Issrani gifted their share in the flat to Ms. Dipti Manohar Issrani And the said Mrs. Dhanwanti Manohar Issrani also gifted her share to Ms. Dipti Manoȟar Issran through a registered Gift Deed dated 27/12/2016 (BRL-9-8568 2016). And now said Ms. Dipt Manohar Issrani has agreed to sell the said flat to Mr. Pratik Girish Dube through a registered Agreement for sale dated 09/01/2024 (BRL-9-387-2024). It is to be noted that Origina Gift Deed dated 25/3/2014 (BRL-3-

1704 of 2014) has been lost. f any person/institution/Bank has possession of such lost documents and/or has any right, title interest in respect of the said property by way of sale, gift, lease, inheritance heirship, exchange, mortgage, lien private mortgage or otherwise, is hereby required to make the same known in writing to the undersigned along with the documents in suppor thereof, within 7 (Seven) days from the date of the publication hereo failing which the claim of such person/institution/Bank shall be deemed to have been waived and/or abandoned and our client will be free to deal with the property without reference to the such claim and /o objection.

Droit Legal Solutions Advocate, High Court Bombay 502 5th floor, Paras Business Centre, Carter Road No.1, Borivali (E

PUBLIC NOTICE

Wr. Vasant L. Ghade a member of the New Gokul Plaza Co-Operative Housin Society Limited, having address a Thakur Complex, Kandivali (East) Mumbai 400101 and holding Flat No 101, 'A' Wing on 1st Floor in the building of the society, died on 27/08/2022 without

making any nomination.
Public at large is hereby invited to subm n writing any claims or objections owards the rights, title, share and terest of the deceased member in the capital / property of the society within period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of suc documents and other proofs in support of his / her / their claims / objections for ransfer of shares and interest of the deceased member in the capital property of the society. If no claims bjections are received within the period rescribed above, the society shall b ree to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital property of the society in such manner a s provided under the Bye -Laws of the society. The claims / objections, if any received by the society for transfer of shares and interest of the decease nember in the capital / property of the society shall be dealt with in the manne provided under the Bye-Laws of the society.

Mukesh J. Sangar Advocate High Cour Office Address: 502, 5 Floor wala Residency, Ganjawala Land Borivali (West), Mumbai- 400092 Mumbai Date: 28/02/202

PUBLIC NOTICE Mr. Rumy Fram Hansotia alias Rumy Faram

Hansotia alias R. F. Hansotia (100%) was the member of the Andheri Clifton Co-operative Housing Society Ltd., and holding the Shor No. 2 on the Ground Floor, admeasuring 285 Sq. Ft., (Built-up area) of the building know as Andheri Clifton Co-operative Housing Society Ltd., Raviraj Oberoi Complex, New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400053 Mr. Rumy Fram Hansotia alias Rumy Faran Hansotia alias R. F. Hansotia died intestate on or about 21st day of December 1992 without making any nomination and Ms. Kashmira Rumy Hansotia (Widow-Wife), has applied for transfer of 100% Shares to her name of the above said shop held by the deceased member in the Society The undersigned advocate hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the ansfer of the said Shares and interest of the deceased member in the capital/ property o the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in suppor of his/her/their claims/ objections for transfe of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and nterest of the deceased member in the capital/ property of the Society in such anner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/ objections, if any eceived by the Society for transfer of share and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society shall be deal with in the manner provided under the bye laws of the Society A copy of the registere bye-laws of the Society is available fo nspection by the claimants/ objectors, in the office of the Society/ with the secretary of the Society from the date of publication of the otice till the date of expiry of its period.

Simran Jumani Dated: 28/02/2024 (Advocate High Court) Cell: 9372112032 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public a large that Mrs. Mamta Sushil Kuma Tiwari ("Owner") claims to be the owner and is in exclusive, undisturbe and unfettered possession of the sai Property more particularly described in the Schedule incorporated hereinbelow In the year 2002, Mr. Vishwas Naraya Shisode, Mr. Ajay Vasantrao Chaudhar and Mr. Eknath Brijal Torane becam the owners of the land bearing New Survey No. 149/5B (Old Survey No. 158/5B), lying, being and situate at village Nilje, Taluka Kalyan and District Thane **("said Land")**. Thereafter, Mr. Eknath Brijal Torane died on 04/02/2011 Leaving behind Pushpavati Eknath Torane Javant Eknath Torane Ganesi Eknath Torane, Vijaya Eknath Karode Bharati Shvam Bhavsar, Sunanda Purshottam Karode and Jyoti Rajendra Bhavsar as his only legal heirs ("Lega

Heirs of Mr. Eknath"). urther, by virtue of a Sale Deed date 1/02/2012 registered with the Sub egistrar of Assurances Kalyan 3 unde Serial No. KLN 3 – 271/2012, Mr. Vishwas Narayan Shisode, Mr. Ajay Vasantrao Chaudhary along with the egal Heirs of Mr. Eknath sold the said and in favour of Mr. Arjun Babu Patil Thereafter, by virtue of a Developmen Agreement dated 20/05/2015 egistered with the Sub Registrar of ssurances Kalvan 5 under Serial No KLN 5 – 3708/2015, Mr. Arjun Babu Pati granted the development rights in spect of the said Land in favour of M/s. A. R. Construction ("Developers"). The Developers constructed the said Building and the project is registere with MahaRERA under projec registration no. P51700027195.

By virtue of an Agreement for Sal ed 02/03/2023 registered with the Sub Registrar of Assurances Kalyan under Serial No. KLN 3 – 3220/2023 he Developers agreed to sell the sai Property in favour of the Owners.

he said Property is proposed to b charged and mortgaged in favour of ou Client to secure financial assistanc ntended to be availed from our Client. any person/s claiming an interest in the said Property or any part thereof by way of a sale, gift, lease, inheritance exchange, mortgage, charge, lien Trust, possession, easement attachment or otherwise howsoever ar nereby required to make the same known to the undersigned at the office address mentioned below along with al supporting documents to substantiate ne claim, within 14 (Fourteen) days from the date hereof, failing which the claim of such person/s, if any, will be considered as abandoned, surrendered, relinguished, released vaived off to all intents and purpose and the transaction of mortgage of a the rights of the said Owner in the said Property in favour of our Client will be ompleted without any reference to the

SCHEDULE

Office Nos. 112, 113 and 114 admeasuring 15.40 sq. mtrs., 12.68 sq. mtrs. 15.40 sq. mtrs. (Carpet Area) respectively, on the first floor of the building known as "Sai Empire" ("said Building") constructed on land bearing New Survey No. 149/5B (Old Surve No. 158/5B), lying, being and situate a Village Nilje, Taluka Kalyan and Distric Thane ("said Property").
Dated this 28th day of February, 2024

Manish N. Raiani 7 Vasmum Legal

N-106, 1st Floor, Vishwakarma Naga Phase 1 Bldg. No.5 CHSL, Above Bank of ndia, Ambadi Road, Vasai (W) - 401 202

PUBLIC NOTICE

ate Abdu**ll**a Haji Jusab (Alias- Haji Abdulla Haii Zoosab). Member of The Memonwad Co-Operative Housing Society Ltd., havin address at 59/61 Memonwada Road Mumbai-400 003 and holding Room No 15 First Floor in the building of the Society, died on 29th day of January 1995 without making any Nomination

The Society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or othe claimants/objector or objections to the transfer of the said shares and interest on the eceased member in the capital/property the Society within a period of 15 days fron the publication of this notice, with the copie of such documents and other proofs support of his/her/their claims/objections fo the transfer of shares and interest of th leceased member in the capital/property of the Society. If no claims/objections ar eceived within the period prescribed above the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased membe in the capital/property of the Society in sucl nanner as is provided under the Bye-law of the Society. The claims/objections if any received by the Society for the transfer of shares and interest of the deceased member n the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the egistered Bye- laws of the Society i available for inspection by the claimants objectors, in the office of the Society/witl ecretary of the Society between 11:00 A.M to 1:00 PM, from the date of publication of the Notice till the date of expiry of its period.

For and behalf of THE MEMONWADA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD Place : Mumbai Date: 28/02/2024 Hon. Secretary

FORM NO INC-26 [Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government

Northwestern Region, In the matter of the Companies Act. 2013 Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation Rules, 2014.

In the matter of M/S. Kaveen Consultants Private Limited having its registered office at 01, Floor-Ground, Plot 15, Contractor Building, Vaju Kotak Marg Off. Shahid Bhagat Singh Road, Ballard Estate, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra-400001, - Petitione

Notice is hereby given to the General Publi that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinar general meeting held on 21st February, 2024 to enable the company to change its Regis tered office from "State of Maharashtra" to

"State of Gujarat". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may delive or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by ar affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition to the M/S. Kaveer Consultants Private Limited, within Fourtee days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at 01, Floor-Ground, Plot 15, Contractor Building, Vaju Kotak Marg Off Shahid Bhagat Singh Road, Ballard Estate

Mumbai City, Mumbai, Maharashtra-400001 For and on behalf of the Applicant JATEEN CHANDRAKANT DOSHI

Director (DIN: 00271516) Place: Mumbai Date: 28.02.2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public Large that my client SHRI RAJENDRA BIPINCHANDRA THANAWALA is a Son of LATE SAROJBEN BIPINCHANDRA THANAWALA who was the join Member & Co-owner with SHRI RAJENDRA BIPINCHANDRA No. 4 on First Floor, in MAHESH NAGAR BLDG. NO. 6 CHS LTD. Station Road, Bhayander West Taluka & District Thane, 401101 and also having Share Certificate No. 04 and holding of 10 Shares bearing distinctive No. 031 to 040 issued by the said Society. The said LATE SAROJBEN BIPINCHANDRA THANAWALA was expired on 21/02/2021 and leaving behind he Son namely SHRI RAJENDRA
BIPINCHANDRA THANAWALA, SHRI PANKAJ BIPINCHANDRA THANAWALA and her married Daughter SMT. DARSHNA NIKHIL SHROFF are only the legal heirs. However SMT. DARSHNA NIKHIL SHROFF AND SHRI PANKAJ BIPINCHANDRA THANAWALA wants to Release their rights, title & Interest in favour of SHRI RAJENDRA BIPINCHANDRA THANAWALA by way of Releas Deed in respect of the said Flat.

f any person or persons having any claim, rights, title or interest by way of nheritance or claim against the said Flat and Shares should send their claim in writing with evidence to the undersigned to my Office at 109. Paravati Smruti, Near Rajesh Hotel Station Road, Bhavander West, Dist. Thane, 401101 within 7 days from the date of Publication of this Notice failing which it shall be presumed that there is no claim of any one in respect hereof and whatever claim if any shall be deemed to be waived.

ADVOCATE BHARAT M. SHAH ADVOCATE, HIGH COURT DATE:-27/02/2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large nder instruction of my client that my client Mr amlesh Gangaram Bandagale, is the lawful wner of the flat bearing Flat No. 2304, 23rd floor, A wing, Shiv Ganesh Sai SRA CHS. Ltd., Shimpoli, Shivaji Nagar, Amarkanza Road, Borivali (W), Mumbai 400 092. And his father, MR. GANGARAM RAJARAM BANDAGALE was the owner of the said flat and he expired on 15-09-2022 leaving behind my client and her mother, SMT. VANDANA GANGARAM BANDAGALE as he only legal heirs and my client's mother, SMT /ANDÁNA GANGARAM BANDAGALE hac VANDANA GANGARAM BANDAGALE had executed notary registered Affidavit cum NOC dtd.21-2-2024 (Regd. No. : 1656/B dtd. 21-2-2024) in favour of my client for transfer the said flat in his name. Hence my client become the absolute owner of the aforesaid flat. And holding Share Certificate No. : 207, Distinctive No. 766 to 770 of the aforesaid flat.

'70 of the aforesaid flat. Any person/s, legal heir/s of deceased above named having claim, right, title or interest of any nature whatsoever in the above said flat and with egard to aforesaid mortgage, by gift, lease heritance, exchange, mortgage, charge, lien, rust, possession, easement, attachment or hitherwise howsoever should intimate their biections, if any in writing within 14 days from the opublications, if any in winding within 14 days from the publication of this notice to failing which, the claim of the such person/s (before the concerned society authority on Monday, Wednesday and riday between 1 to 4 p.m.), if any, will deemed to have been waived and/or abandoned for a ntents and purpose. R.P. Chaubey (Advocate lace: Mumbai

Mob.: 7219585885

LATE MR. KIRAN KASHINATH MHATRE, the joint owner/ member o FLAT NO. 102 on First Floor in OM SAI MILAN CO-OP - ERATIVE SOCIETY LIMITED, bearing Registration No.TNA/VSI/HSG/(TC)/23680/2012 or land bearing Survey No. (Old) 205, New 249, Plot No. 1(part), Survey No. (old)200, New 247, Plot No. 1(part), Survey No. (old) 356, New 248, Plot No. (part), Village Achole, Evershine City Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401 208. having 06 undivided shares bearing Share Certificate No. 06 distinctive Nos. 26 to 30, expired on

PUBLIC NOTICE

The society intends to transfer the said FLAT and undivided Shares in the nan of his legal heir MRS. DEEPALI KIRAN MHATRE.

The society hereby invites claims objections to the transfer of Their undivided SHARES and FLAT within 14 days from the publication of this notice with relevant proofs otherwise society shall be free to transfer the said FLAT the name of his legal heir MRS. DEEPALI KIRAN MHATRE as in per bye-law of the Maharashtra Cooperative Societies Act 1960.

Advocate Parag J. Pimple
Add: S/4, Pravin Palace, Pt. Dindayal
Nagar, Vasai Road (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar. Mob: 9890079352 Date: 28/02/2024

A B INFRABUILD LIMITED

CIN-L45202MH2011PLC214834 Regd. Office: 104, Shubhagan Chs. Ltd., Jawahar Nagar, Near Railway (Goregaon (West), Mumbai, 400104. Tel No.: 022-28712114 ear Railway Crossing,

Website: www.abinfrabuild.com Email ld: cs@abinfrabuild.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Sections 108, Sections 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), (including any amendment(s), statutory modification(s) and/ or re-enactment thereof for the time being it force), read with General Circular 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by Ministr of Corporate Affairs (*MCA Circulars*) and such other applicable laws, regulations and circulars, the Ordinary and Special Resolutions as set out in this notice are proposed for approval of the members of the Company ("Members") through Postal Ballot by electroni

voting (C-voting) for:			
Item No.	Resolution	Description of Resolution	
1	Ordinary	Increase in Authorised Share Capital of The Company	
2	Special	Migration of Listing / Trading of Equity Shares of The Company from NSE EMERGE platform of National Stock Exchange Of India Limited (NSE) to Main Board Of National Stock Exchange Of India Limited as well as on Main Board of BSE Ltd	

In accordance with the MCA and SEBI Circulars, the Company is sending this Notice fo Postal Ballot to the members in electronic form only to those Members whose name appear in the Register of Members / Beneficial Owners as received from NSDL and CDSI as on Friday, 23rd February, 2024 and whose e-mail IDs are registered with the Compan Depositories (NSDL/CDSL).

Physical copies of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business repl velope are not being sent to members for this Postal Ballot. In line with the MCA Circulars Postal Ballot notice will be available on the website of the Company at www.abinfrabuild.con The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchange's www.nseindia.com and will also be available on the website of Bigshare Services Pvt. Ltd "BIGSHARE") for facilitating remote e-voting at https://ivote.bigshareonline.con

Notes: The remote e-voting period will commence from 9.00 a.m. Tuesday, 27th February, 2024 and ends at 5.00 p.m. on Wednesday, 27th March, 2024. The remote e-voting module shall be disabled by BIGSHARE for voting thereafter. The members are therefore requested to give their assent / dissent for the Resolutions contained in this notice by remote e-voting during the time period mentioned above.

Votes cast during the above time schedule will only be eligible for being considered. case vote is not cast during the above time schedule it will be strictly considered that n vote has been received from the shareholder.

The Company has, in compliance with Rule 22 (5) of the Rules, appointed Mr. Mehu Bambhroliya of M/s. BMB & Associates, Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot in a fair and transparent manner The Result of the Postal Ballot will be announced on or before 5.00 pm on Friday, 29t

March, 2024 at the Registered Office of the Company.
Resolution passed by the members through Postal Ballot are deemed to have been passed

as if they have been passed at a General Meeting of the members. The voting rights for Equity Shares are one vote per Equity Share, registered in the name o he members. Voting rights shall be reckoned on the Equity Shares registered in the name of the members as on Friday, 23rd February, 2024. Once the vote is cast on the Resolution cannot be modified.

n compliance with Sections 108 and 110 of the Act and the rules made there under, the MCA Circulars and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has provide the facility to the members to exercise their votes electronically and vote on the Resolution hrough the e-voting service facility arranged by BIGSHARE. The instructions for e-voting are provided as part of this Postal Ballot Notice.

The Resolutions, if passed by the requisite majority shall be deemed to have been passe on Wednesday, 27th March, 2024, the last date specified for receipt of votes through the

The vote in this Postal Ballot cannot be exercised through proxy For Á B INFRABUILD LIMITED

Date: 26th February, 2024

Mr. Amit Mishr

Managing Director DIN: 03388129

Before the executing Court of The special Recovery Officer

In the precincts of 102 Chandraprakash Apartment. 1 st Floor. Station Road, Thakurli (E). Tal.- Kalyan, Dist. Thane-421 201, Mobile No. 8108150076, 8108150040. OW No.S.M.S.P/ SRO/65/43/884/2023-24 Date- 22/02/204

FORM "Z" (See Sub rule 11(d-1) of rule 107) Possession Notice For Immovable Property

Where as, the undersigned being the Special Recovery Officer of The Sahakarmitra Madhukar Sahakari Patpedhi Ltd, Mumbai, under the Maharashtra Co-Operative Societies Rules 1961 issued a demand notice dated 06/01/2018 followed by order of attachment notice dated 10/05/2023 calling upon the judgement Debtor i.e. Borrower & Guarantors.

1) Mrs. Shalini Shamsunder kalse 2) Mrs. Lata Bhausaheb Vidhate, 3) Mrs. Sunita Rajendra Salvi along with other judgement Debtors has to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,37,805 /- (In Words- Five Lakh Thirty Seven Thousand Eight Hundred Five only) as on 22/02/2024 with further interest @ 16% till realization with date of receipt of the said notice & the judgement debtors having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment and attached the property described herein in bellow.

The judgement Debtors having failed to repay the amount the notice is hereby given to the judgement debtors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein in below in excercise of the powers conferred on him under rule 107 (11(d-1) of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this 22/02/2024

The Judgement Debtors in particular and the public in general is **hereby cautioned not to** deal with the property and any dealing with property will be subject to the Charge of the <u>Sahakarmitra Madhukar Sahakari Patpedhi Ltd, Mumbai,</u> for an amount of Rs.5,37,805/as on 22/02/2024 with further interest thereon

Description of the immovable property Shukla Chawl, R/No.5, Saverkar Nager, Manda Titwala (E) taloka-kalyan District-Thane 412605

East - Shri Manglya D Patil West - Shri Pangare Master

South- Shri Mahadeo Patil North - Shri Babu Mishra

S.G. Gaikar Special Recovery Officer Date: 22/02/2024 M.C.S. Act. 1960 Rule 107 of Rule 1961

SBFC SBFC Finance Limited

Registered Office: Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059. POSSESSION NOTICE

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of SBFC Finance Limited under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of SBFC Finance Limited.							
Name and Address of Borrowers & Date of Demand Notice	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in Possession Notice (Rs.)					
1. Sainathrao Venketeshwar Parvatneni 2. Jyoti Sainath Parvatneni Both having address at, B 2/ 309, Chitravani Chs, Pimpri Pada Road, Nr Gokuldham Market, Malad East, Mumbai Suburban, Mumbai, Maharashtra - 400097. Demand Notice Date: 5th August 2023 Loan No.: 13900000409DH (PR00687469)	All the piece and parcel of property bearing Flat No. A/301 on 3rd Floor, admeasuring 37.73 sq. mtrs. carpet area in the society know as" Millennium Co-Operative Housing Society Limited" constructed on land situated and lying underneath and appurtenant to building no.14 bearing CTS No. 222, 222/17 to 222/21, 222/23 to 222 to 225 at village Pahadi Goregaon west in the Registration Sub- District of Borivali and Bombay Suburban District admeasuring 1096.28 sq.mtrs.	Rs.1956281/- (Rupees Nineteen Lakh(s) Fifty Six Thousand Two Hundred Eighty One Only) as on 3rd Aug 2023					

Date of Possession: 21st February, 2024 The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secure assets.

Place: Goregaon, Mumbai (Authorized Officer Date: 28/02/2024 SBFC Finance Limited

Notice is hereby given that our client viz Capt. **Kamal S. Rana** was holding ar Original Articles of Agreement dated 02nd September 1987 between Jaisukhlal Govindii Shah (Owner Messrs. Survin Development Corporation (Developers) and Capt. (Amal S. Rana (Purchaser) in respect the Flat No. **303**, 3rd Floor, Bldg. No. **14E**, Dhavalgiri Co-operative Housing Society Limited, Ashokyan, Shiy Vallab Borivali (East), Mumbai-400066 [said Original Agreement] which ost/misplaced and not found after

PUBLIC NOTICE

Our client hereby invite claims fron general public on the said Origina Agreement as our client has not created any third party rights on the said Origina ement as well as not handed over he said Original Agreement to any third Person, Firm, Society, Company Corporation or any Body Corporate.

If any Person, Firm, Society, Company

Corporation or any Body Corporate having any claim or lien, with regard to the said Original Agreement may file such claims or objections if any, together with relevant documents within the period of **14 days** from the date of this

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Legal Consultants, 1202, 12 Floor, Maa Shakti, Dahisa Udayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shi Vallabh Road, Borivali [East], Mumba 400 066.

f no claims or objections, as above, are eceived within the stipulated period, ou clients shall, at future date, treat ansuch claims, objections and/or rights naving been waived forfeited and / o

M/s. Bhogale & Associate Place: Mumbai Date: 28/02/2024

PUBLIC NOTICE Notice is being given on behalf of m

Clients, Mr. Joseph Kuriakose, Miss Anji Kuriakose, Mr. Kuriakose Joseph and Mrs Alice Kuria Kose. They want to purchase Flat No.102, on First Floor, 'A' Wing, admeasuring 520 Sq. Ft. Built-up area, in the Society known as "Anand Vatika CHS Ltd.", situated at Barampur, Near Manickpur Church, Vasai (West), Palghar-401202, Constructed on Land pearing Survey No.20, Hissa No.5, 6 lying, eing and situated at revenue Village Barampur, Taluka-Vasai, District Palghar. Mr. B. K. Nair was the First Owner of the above mentioned Flat. He purchased the said Flat from M/s. S. R. Realtors by an Agreement for Sale, dated 12/03/2000. which has registered before the Sub Registra Vasai-1 bearing No.VASAI-1-539-2000 dated 13/03/2000. Mr. B. K. Nair died ntestate on dated 21/06/2019 leaving behind the following surviving Legal heirs: Mrs

Nair (Daughter). Hence, Mrs. Visweswari B. Nair and Ms. Anju B. Nair are the Present Owners/Sellers of the said Flat. Therefore, any persons having any claims ights or dues in respect of the above referred property by way of ownership or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the ndersigned within 15 days from the date of publication of this Notice of his such claim fany, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed vithout reference to such claim and the claims, if any of such person shall be treated as waived and not binding on us.

/isweswari B. Nair (Wife) and Ms. Anju B

Sd/- SHUKLA & ASSOCIATES Advocates & Legal Advisor

208-B, Ashadeep, Silver Park, Mira Bhayander Road, Mira Road (E). Thane-401107 Date: 28/02/2024

INDOSTAR HOME FINANCE PRIVATE LIMITED

Read, Office: - Unit No. 305, 3rd Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue, Andheri- Ghatkopar Link d, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093. Email: - connect@indostarhfc.com CIN Number: - U65990MH2016PTC271587

INDOSTAR

SYMBOLIC

POSSESSION NOTICE

Sd/

[Rule 8 (1) and (2)] Whereas, The Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section

13(2) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of IndoStar Home Finance Private Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

edeem the secured assets The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings

with the property will be subject to the charge of the IndoStar Home Finance Private Limited for the amount mentioned below and interest and other charges thereon

Loan Account Number	Borrower(s) & Property Details	Amount & Date of Demand Notice	Date of Possession	Possession Status	
LNKJTLAP- 12220027378	JADHAV 2. REKHA UDAY JADHAV	Rs. 4,63,492/- (RUPEES FOUR LAKH SIXTY THREE THOUSAND FOUR HUNDRED NINETY TWO ONLY) DATE: -13-Oct-2023		SYMBOLIC POSSESSION	
Property Rearing: All That Piece And Parcel Of The Property Rearing Property No. 417a Admeasuring, 792 Sq. Et. &					

417 B. Admeasuring 484 Sq. Ft. Situated At Village Savele, Post Salokh, Taluka, Kariat, Dist, Raigad, 410201 ver(s) & Property Loan Account Amount & Date of Demand Notice Number Details Status

Rs. 22,51,748/- (RUPEES TWENTY 23-Feb-2024 TWO LAKH FIFTY ONE THOUSAND POSSESSION 2.SUREKHA SUBHASH SEVEN HUNDRED FOURTY EIGHT RATHOD ONLY) DATE: -13-Oct-2023 Property Bearing: - All That Piece And Parcel Of The Property Bearing Flat No.704, 7th Floor In The Building Known As

"adarsh Neelkanth", Building No. C2", Built Up Area 646 Sq. Ft, Situated At Opp, Val Gram Panchayat, Dapoda Road, Taluka Bhiwandi, Within The Limits Bhiwandi Mahanagar Palika And Sub Registrar District -thane- 421302

Authorised Officer Date: 28.02.2024 IndoStar Home Finance Private Limited

🖍 AXIS BANK LTD.

I NKALOHL-

1.SUBHASH TARASING

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Structured Assets Group & Corporate Office, at 7th Floor, "Axis House", C-2, Nadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025 Tel: +91 22 24252719, M. No 9920085385, www.axisbank.com Registered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad - 380006

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 Dhanlaxmi Electricals Private Limited ("Borrower") had availed credit facilities from Axis Bank Limited "Bank") to the tune of Rs.25,61,00,000/- secured by way of hypothecation & mortgage of the movable & immovable properties mentioned hereunder and the guarantees executed by the Guarantors in favour of the Bank. In view of the default committed in repayment of the Principal amount and interest thereon the accounts ming asset (NPA) on 18.09.2023. The **notice dated 25.01.2024** v

them to make the payment of an amount Rs.3,26,94,382/- (Rupees Three Crore Twenty Six Lakh Ninety Four Thousand Three Hundred Eighty Two Only) being the amount due as 24.01.2024 plus further interest, on their last known addresses. However, notices have returned un-served from some of the addresses. We Axis Bank Ltd by this Notice under Section 13(2) of (SARFAESI) Act, 2002 calling upon the borrowe hypothecator/ guarantors/ mortgagors, to make payment of an amount Rs.3,26,94,382/- (Rupees Three Crore Twenty Six Lakh Ninety Four Thousand Three Hundred Eighty Two Only) being the amount due as 24.01.2024 plus further interest, within the period of 60 days from the date of notice. Please note that the Bank has also sanctioned Bank Guarantee (BG) Limits to the Borrower. The borrower/ hypothecator/ guarantors/

porrower/co-borrower/ hypothecator/ guarantors/ mortgagors under Section 13(2) of Securitization and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002, calling upon

mortgagors are, therefore, also called upon either to convert these BGs aggregating to Rs.17.10 crore into BGs against 100% Cash Margin or return the original BGs.

Name & Address of borrower/co-borrower/ hypothecator/ guarantors/ mortgagors . Dhanlaxmi Electricals Private Limited (Borrower) having address at Office No.905, Plot No.66A

Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400614

. Mr. Mohammad Moinuddin Khan (Guarantor and Mortgagor) . Mrs. Roman Moinuddin Khan (Guarantor and Mortgagor)

4. Mr. Salman Khan (Guarantor and Mortgagor)
Nos. 2, 3 and 4 hereinabove having address at: Flat No. 207, Plot No. G, 28/29, Cresent Corner, Sector 20, CBD Belapur, Navi Mumbai – 400614 and also at Flat No.701, 7th Floor, Ellora Castle, Plot No.77, Sector 15, CBD

п	belapul, Navi viumbai – 4000 14						
ı	Total Outstanding as on 24.01.2024					Amount in Rupees	
l	Facility	Sanctioned		Interest net of Credits			
ı		Limit	as on 30.09.2023	as on 24.01.2024	as on 24.01.2024	as on 24.01.2024	
ı	Cash Credit	3,00,00,000	2,84,32,049	20,43,047	4,74,079	3,09,49,175	
ı	WCTL under ECLGS	60,50,000	16,56,000	62,276	26,930	17,45,206	
۱	Total	3,60,50,000	3,00,88,049	21,05,323	5,01,010	3,26,94,382	

Description of Secured Assets

A)Particulars Of Hypothecated Assets: More particularly described in Deed of Hypothecation dated 13.03.2018 and Term Loan cum Hypothecation agreement dated 24.06.2020

Current Assets: The while of the Borrower's stocks of raw materials, goods-in-process, semi-finished and finished goods, consumable stores and spares and such other movables, including book debts, bills, whether documentary or clean, both present and future, whether in the possession or under the control of the Borrower or not, whether now lying loose or in cases on which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be in or about all the Borrower's factories, premises and godowns situate at Office 902, Concorde, Plot No.66A, sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai 400614 or wherever else the same may be or be held by any party to the order or disposition of the Borrower or in the course of transit or on high seas or on order or delivery (referred to as the "Current Assets", which expression shall, as the context may permit or require, mean any or each of such Current Assets).

Receivables: All amounts owing to, and received and / or receivable by, the Security Provider and / or any person on its behalf, all book debts, all cash flows and receivables and proceeds arising from / in connection with debtors and all rights, title, interest, benefits, claims and demands whatsoever of the Security Provider in to or in respect of all the aforesaid assets, including but not limited to the Security Provider's cash-in-hand, both present and future (referred to as the "Receivables", which expression shall, as the context may permit or require, mean any or each of such Receivables).

B)Particulars of Mortgaged Immovable Properties: More particularly described in Memorandum of Entry dated 07.04.2018 and 03.10.2020

All that piece and parcel of land bearing Plot No.66A, Sector II, together with the right to use common areas of the building, Office No.902, 9th Floor of the building named Concorde constructed CBD Belapur, Navi Mumbai, Belapur together with all the buildings and structures thereon, fixtures, fittings and all plant and machinery $attached \ to \ the \ earth, both \ present \ and \ future.$

All that piece and parcel of land along with construction situated at Bungalow No.2, of the ground floor and 2 upper floors, Survey No.59, Hissa No.1B/1 (Old Survey No.92) admeasuring 27 acres situated at Undri Village, Pune, Taluka Haveli.

All that piece and parcel of land along with construction situated at House No.38, in the complex known as Clover Hills Annexe, Survey No.27, Hissa No.2 (part)+3+4+7 Part admeasuring area 297 square metres Village Kondhwa Khurd, Taluka Haveli, Dist. Pune.

The above borrower/co-borrower/ hypothecator/ guarantors/ mortgagors are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which the

the Secured Assets/properties stated in this Notice without prior written consent of the Bank.

Bank will be entitled to and may exercise all or any of the rights available to it under Section 13 (4) and 15 of the SARFAESI Act 2002 in respect of the Secured Assets mentioned herein including takeover of the management of business of the borrowe In terms of Section 13 (13) of the SARFAESI Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of

Your attention is invited to provision of Section 13 (8) of SARFAESI Act in respect of time available to rede Secured Assets. That all costs, charges, expenses that shall be incurred by the Bank in the process of its actions under Section

13 (4) and incidental thereto shall be recoverable from the borrowers/guarantors/mortgagors in the manner prescribed under the Act

Date: 28.02.2024 Axis Bank Ltd.

मराठीइतका नादमाधुर्य असलेली जगात दुसरी भाषा नाही: डॉ. रवींद्र शोभणे

प्रशासनात मराठी भाषेचा प्रकर्षाने वापर करायला हवा : डॉ. अश्विनी जोशी

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेत 'मराठी भाषा गौरव दिन' साजरा आणि 'मराठी भाषा पंधरवडा' शुभारंभ

मुंबई, दि. २७ (प्रतिनिधी) : 'जगात हजारो भाषा बोलल्या जातात. त्यापैकी २३१० भाषा लिहिल्या आणि वाचल्या जातात. या सर्व भाषांमध्ये मराठीचा दहावा क्रमांक लागतो आणि संज्ञापनाच्या बाबतीत नादमाधुर्य असलेली मराठी ही प्रथम क्रमांकाची भाषा आहे. सुमारे २२०० वर्षांची समृद्ध परंपरा असलेल्या मराठीला आज ना उद्या अभिजात भाषेचा दर्जा नक्कीच मिळेल', अशी भावना ९७व्या अखिल भारतीय मराठी साहित्य संमेलनाचे अध्यक्ष आणि सुप्रसिद्ध साहित्यिक डॉ. रवींद्र शोभणे यांनी आज व्यक्त केली. ज्येष्ठ कवी वि. वा. शिरवाडकर ऊर्फ कुसुमाग्रज यांच्या जयंतीनिमित्त बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या वतीने आयोजित मराठी भाषा गौरव दिन आणि मराठी भाषा पंधरवडा शुभारंभ कार्यक्रमात ते बोलत होते. बृहन्मुंबई महानगरपालिका आयुक्त तथा प्रशासक डॉ. इकबाल सिंह चहल यांच्या निर्देशानुसार, दिनांक २७ फेब्रुवारी ते १२ मार्च २०२४ या कालावधीदरम्यान 'मराठी भाषा पंधरवडा'चे आयोजन करण्यात आले आहे. तसेच आज मराठी भाषा गौरव दिनही आयोजित करण्यात आला. यानिमित्ताने बृहन्मुंबई महानगरपालिका सभागृहात आज एक विशेष कार्यक्रम पार पडला अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त डॉ. अश्विनी जोशी कार्यक्रमाच्या अध्यक्षस्थानी होत्या. या वेळी मा सह आयुक्त मिलिन सावंत, महानगरपालिका सचिव (प्र) संगीता शर्मा, अभिनेते अरुण कदम यांची उपस्थिती होती. तसेच बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे अधिकारी व कर्मचारी मोठ्या संख्येने उपस्थित होते यंदाच्या अखिल भारतीय मराठी साहित्य संमेलनाचे अध्यक्ष, सुप्रसिद्ध साहित्यिक डॉ. रवींद्र शोभणे यांचे या कार्यक्रमात 'मराठी असे आमुची मायबोली' या विषयावर व्याख्यान आयोजित करण्यात आले होते. व्याख्यानात डॉ. शोभणे यांनी संत साहित्य, पद्य लावणी, नाट्यगीत, चित्रपट गीत तसेच विविध काळांमधील कवी आणि गीतकारांच्या योगदानातून समृद्ध होत गेलेल्या मराठी भाषेचा इतिहास मांडला या कार्यक्रमात डॉ. शोभणे म्हणाले की, सुमारे २२०० वर्षांचा समृद्ध वारसा असलेली मराठी ही काळानुरुप साकारातच गेली. कवी मुकुंदराज यांनी १११० साली 'विवेकसिंधू' या ग्रंथाच्या माध्यमातून मराठीचा गजर केला. संत ज्ञानेश्वर महाराज, संत नामदेव महाराज, संत एकनाथ महाराज, संत तुकाराम महाराज, संत सावता माळी, संत चोखामेळा आदींनी अभंग, ओव्या, भारूड आदींच्या माध्यमातून मराठी काव्यपरंपरा वृद्धींगत केली. संतांच्या अभिव्यक्तीमधून मराठी भाषा समृद्ध झाली. विठ्ठलाला केंद्रस्थानी ठेवून संतांनी प्रबोधन केले. व्यवहारातील शब्दरचनांना संत सावता माळी आणि संत चोखामेळा यांनी पद्यात आणले. भारुडाच्या माध्यमातून संत एकनाथ महाराजांनी अनेकांगी तत्त्वज्ञान सहजपणे मांडले. संत तुकाराम महाराजांनी अध्यात्मिक मौखिक भावना मोडित काढून अभंगातून व्यवहारीक जगणे प्रभावीपणे मांडले. शाहिरी वाङमयाने मराठी जनमाणसांपर्यंत पोहोचवण्याचे काम केले. बालकवी, गोविंदाग्रज केशवकुमार, केशवसूत, कुसुमाग्रज, ग्रेस, आरती प्रभू, इंदिरा संत, शांता शेळके या कवींनी विविध साहित्य प्रकारांमधून मराठी भाषा ही मराठी मनामनांमध्ये रुजविली, अशा शब्दांत डॉ. शोभणे यांनी मराठी भाषेचा प्रवास उलगडला. अध्यक्षीय भाषणात अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त डॉ. अश्विनी जोशी म्हणाल्या की, 'जगभरात सुमारे ९ कोटींपेक्षा अधिक लोक मराठी भाषेतून बोलतात, हे अभिमानास्पद आहे. आजकाल आपल्या मुलांसोबत घरी पालकांनी इंग्रजी भाषेत बोलावे, असे शाळा व्यवस्थापनाकडून सांगितले जाते. पण, मी माझ्या मुलांशी घरात मराठी भाषेतच बोलते. कारण, चिपळूणसारख्या गावात जन्म झालेली मी केंद्रीय लोकसेवा आयोगाची परीक्षाही मराठी साहित्य विषय घेऊनच उत्तीर्ण झाले होते. डॉ. शोभणे यांच्या व्याख्यानात मराठीचा प्रवास ऐकताना त्या परीक्षेची उजळणी होत असल्यासारखी माझी भावना झाली आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिका प्रशासनाच्या कारभारात मराठी भाषेचा अधिकाधिक वापर होण्याच्या उद्देशाने सर्व विभागांमध्ये मराठी भाषा अधिकाऱ्यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. प्रशासनातील लोकांनी प्रशासकीय संचिका, टिपणी आदी बाबींसाठी मराठी भाषेचा काटेकोरपणे वापर करायला हवा. यामळे मराठी भाषेचा अधिकाधिक प्रभावी आणि परिणामकारक वापर करण्यास निश्चितच गती मिळेल. मात्र, केवळ मराठीचा अभिमान बाळगून चालणार नाही तर तिचे संवर्धन करण्याची जबाबदारीही आपण पार पाडायला हवी', असा आशावादही डॉ. जोशी यांनी या वेळी व्यक्त केला.



व्हेरिटास (इंडिया) लिमिटेड सीआयएन : एल २३२०९एम एच १९८५ पीएलसी ०३५७०

नोंदणीकृत कार्यालय : व्हेरिटास हाऊस, ३ रा मजला, ७० मिंट रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ०० इ मेल : corp@veritasindia.net संकेतस्थळ : www.veritasindia.net दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ २२ २२७५ ५५५५

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि

याद्वारे सूचित करण्यात येते की व्हेरिटास (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी) यांची विशेष सर्वसाधारण सभा गुरुव दिनांक २१ मार्च २०२४ रोजी सकाळी ११. ३० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) व्हिडीओ कॉन्फरिन्संग (व्हीसी) / अन्य मान्यतापाप्त दुकश्राव्य माध्यमे (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातुन विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे. सदरील विशेष अंतर्गत बनविण्यात आलेल्या विविध नियमांच्या अनुसार तसेच कॉपेरिट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) यांनी जारी केलेल्या विविध परिपत्रकाच्या अनसार आणि अलीकडचे परिपत्रक दिनांकीत २५ सप्टेंबर २०२३ आणि त्यासः वाचा सेबी यांनी अलीकडे जारी केलेले परिपत्रक सेबी / एचओ /सीएफडी /पीओडी -२/ पी / सीआयआर २०२३/ १६७ दिनांकीत १७ ऑक्टोबर २०२३ च्या अनुसार सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यध

वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या तरतुदी आणि जारी करण्यात आलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार कंपनीने विशेष सर्वसाधारण सभेची सचना दिनांकीत २६ फेब्रुवारी २०२४ तसेच त्यासह सदरील प्रस्तावांच्या संदर्भात एक्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रति २७ फेब्रुवारी २०२४ रोजी अशा सभासदांना निर्गमित केल्या आहेत ज्या सभासदांचीनावे कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत / तसेच डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्या लाभार्थ मालकांच्या यादीत २३ फेब्रुवारी २०२४ (कट ऑफ तारीख) रोजीचे कामकाज बंद होताना नोंदणीकृत आहेत आणि ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस किंवा कंपनी यांच्याकडे कट ऑफ तारीख रोजी नोंदणीकत आहेत. त्याच प्रमाणे सदरील सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ corp@veritasindia.net येथे प्रदर्शित करण्यात आली आहे तसेच ती एजन्सीचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com आणि स्टॉक एक्स्चेंज संकेतस्थळ म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com येथे उपलब्ध असणार आहे

दूरस्थ इ मतदान कालावधीला सोमवार दिनांक १८ मार्च २०२४ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनसा सकाळी ९. ०० वाजता प्रारंभ करण्यात येणार आहे आणि ही प्रक्रिया बुधवार दिनांक २० मार्च २०२४ रोर्ज भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार संध्याकाळी ५. ०० वाजता संपुष्टात येणार आहे. त्या नंतर दूरस्थ इ मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येणार आहे. सभासदांचे मताधिकार हे **कट ऑफ तारीख** म्हणजेच १४ मार्च २०२४ रोजी कंपनीच्या एकूण पेड अप समभाग भांडवलात सभासदांकडे उपलब्ध असलेल्या समभागांच्या प्राणावर अवलंबून असणार आहेत. ज्या सभासदांची नावे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत तसेच लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत आहेत केवळ असेच सभासद इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असतील आणि ते सभासद दूरस्थ इ मतदान प्रक्रियेच्य माध्यमातून मतदान करण्यासाठी आणि सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या प्रस्तावांवर आपली सहमती किंवा असहमती प्रदर्शित करण्यासाठी पात्र असणार आहेत. अशी व्यक्ती जी कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीची सभास नाही त्यांनी ही सचना केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे. अशी कोणतीही व्यक्ती जिच्याकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात उपलब्ध आहेत आणि अव्यक्तिगत समभागधारक ज्यांनी कंपनीचे समभाग घेतले आहेत आणि सूचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर ते कंपनीचे सभासद झाले आहेत आणि क ऑफ तारीख रोजी त्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग आहेत असे सभासद evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवन हरस्थ ह मतदानामाठी आवश्यक असलेला यूजर आयडी आणि पामवर्ड पाप्त करू शकतात. विशेष सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान सुविधा अशा सभासदांसाठी उपलब्ध असणार आहे ज्या सभासदांन दरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावलेलानाही. सभासद ज्यांनी दरस्थ इ मतदान पद्धतीन मतदानाचा हक्क बजावलेलाआहे असे सभासद विशेष सर्वसाधारण सभेला व्हीसी / ओएव्हीएम यांच माध्यमातून उपस्थित राहू शकतात मात्र त्यांना संबंधित प्रस्तावांवर पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

दरस्थ इ मतदान प्रक्रिया आणि विशेष सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान होणारे इ मतदान योग्य आणि पारदर्श पद्धतीने घेण्यात यावे याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने केली आहे. जाहीर झालेले निकाल आणि छाननी अधिकारी यांचा अहवाल बीएसई लिमिटेड यांना कळविण्य येईल आणि तो कंपनीचे संकेतस्थळ corp@veritasindia.net आणि एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे जाहीर करण्यात येईल.

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने होणाऱ्या मतदानाच्या संदर्भात कोणत्याही शंका किंवा प्रश्न असल्यास सभासव www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेले हेल्प आणि फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्सआणि इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा श्रीमती पल्लवी म्हात्रे यांच्याशी evoting@nsdl.com येथे संपर्क साधू शकतात किंवा एनएसडीएल यांच्याशी ०२२ - ४८८६ ७००० येथे कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: २७/०२/२०२४

प्रतीक हसबनीर

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, आम्ही आमचे अशील, **सारस रियार्ल्ट** बिल्डकॉन एलएलपी, मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्था व मर्यादित दायित्व भागीदार कायदा, २००८ च्या तरतूदी अंतर्गत नोंदणीकृत व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता ६०६ दलामाल हाऊस, जमनालाल बजाज रोड, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ येथील खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये विवरणीत मालमत्तेच्या संबंधात (यापुढे **सदर मालमत्ता** म्हणून उल्लेखीत) मालमत्तेच्या हक्कांची पडताळणी करत आहोत व नोंदणीकृत विकास करार अंतर्गत मंजूर व नोंदणीकृत इरेव्होकेबल पावर ऑफ अटोर्नी दोन्ही दि. २० जानेवारी, २०२४ अंतर्गत केले आहेत.

सर्व व्यक्तींचे कोणतेही आक्षेप, दावे, हक्क, अधिकार, हितसंबंध व/वा अधिकार असल्यास तसेच समाविष्ट असलेल्या नसलेल्या सावकार व/वा धनको यांच्यासह वैयक्तिकरित्या व्यक्तींची संघटना तसेच हिंदु वैंयक्तिक, कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्त संस्था, नॉन-बँकिंग स्था, संस्था यांच्यासह संदर्ग मालमत्तसंदभात वा खालाल लिखात अनुसूचाम अधिक विवरणीत मालमत्तेसंदर्भात कोणतेही दावे वा कोणत्याही स्वरूपातील कार्ह असल्यास तसेच धारणाधिकार, शेअर, गहाण, विक्री, अदलाबदल, भाडेकरार, परवाना, न्यास, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, दावे, ताबा, निवासी हक्क, वारसा, ताबा, जप्ती, भेट, अदलाबदल, जप्ती, ताबा, अधिकार, गहाण, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, वहिवाट, उप-वहिवाट, देणगी, खाटला, आदेश, भाग, खाटला, आदेश हुकूम, परिसमापन, लगाव खटला, अडथळे, करार, कंत्राट, उपक्रमांचे अंशदान, कौंटुंबिक व्यवस्था, सुविधा, मागणी वा कोणतेही आदेश वा अधिकार तसेच कोणत्याही न्यायालयाद्वारे दिलेले आदेश, प्राधिकरण, आरक्षण, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रीम एफएसआय/टीडीआर कन्जम्शन वा विधीचे कार्यलचन वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरितांना त्यांचे कार्यालय **डायमंडवाला ॲन्ड कं. वकील** व सॉलिसीटर, लेंटिन चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व संबंधित दस्तावेजांच्या पुराव्यांच्या प्रतसह लिखीत स्वरूपात सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा, सदर दावे अधित्यागीत वा परित्यागीत मानण्यात येतील व कोणत्याही संदर्भाविना काही असल्यास सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येईल.

वरील संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची:

सर्व तो भाग व भूखंड असलेली जिमन व तळ असलेली दोन मेसेजेस टेनेमेंट्स वा इवेलींग हाऊसेस यांच्यासह दांडा पाखाडी, एस.टी. रोड, सांताक्रझ (पश्चिम) मुंबई येथील नोंदणीकरण उप जिल्हा वांद्रे व जिल्हा मुंबई उपनगरीय येथील मोजमापित १२१० चौ. यार्ड्स समतुल्य १०११.७ चौ. मीटर वा त्यावरील व जुना सर्व्हे क्र. २९८ व नवीन सर्व्हे क्र. १९१, फाळणी क्र. ५ व शहर सर्व्हे क्र. जी-४९, जी-५० व जी-५१ धारक व अंतिम प्लॉट क्र. २ई, टाऊन प्लॅनिंग योजना क्र. २ धारक व सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस : जिमन धारक शहर सर्व्हे क्र. ५३ च्या प्लॉटचा अंशत: भाग व जिमन धारक शहर सर्व्हे क्र. ५२ च्या प्लॉटवरील. पश्चिमेस : प्लॉट धारक जिमन शहर सर्व्हे क्र. ४७ चा अंशत भाग व जिमन धारक शहर सवर्हे क्र. ४८ चा प्लॉट, उत्तरेस : एस.टी. रोड, दक्षिणेस : होरमुसजी गजदार यांची मालमत्ता.

दि. २७फेब्रुवारी, २०२४ डायमंडवाला ॲन्ड कं. वकील व सॉलिसीटर्स यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

आस्ति वसुली शाखा, इन्दौर मंगल सिटी मॉल, विजय नगर, इन्दौर

चुकीची दुरुस्ती

13(2) अंतर्गत मागणी सूचना'' या शीर्षका खाली प्रकाशित सूचने मध्ये'' तुम्हाला सूचना देण्यात आली होती की, एक्ट च्या अनुछेद 13(13) अंतर्गत तुम्ही बांकेस कोणतेही लेखी अहवाल सादर न करता वरील विस्तृत सादर प्रतिभूत मालमत्तेचे कायद्यच्या अन्य कोणत्याही लाग तरतद अंतर्गत आवश्यक असन वा सादर अन्य एक्शन वा कायदेशीर प्रक्रिया यांच्यासह बांकेर अधिकार आहेत, कृपया नोंद घ्यावी की, सादर सेक्शन तपशील अनुसार कोणतेही वायोलेशन करु नये.'' च्या ऐवजी'' एक्ट च्या अनुछेद 13(13) च्या नुसार या सूचनेच्या प्राप्ति नंतर आपणास बांकेच्या सहमति शिवाय उपर्युक्त प्रतिभूतिंची विल्हेवाट किंवा अदान -प्रदान करण्यार प्राधिकृत अधिकारी

कुनरा बैंक Canara Bank कि हिमारी है स्वार्थ शाखा : बुकान क्र. १, २, ३, स्वर्ण बिल्डींग, सेक्टर ७, हिसानंतानी समोर, खारथर, नवी मुंबई, पनवेल, रायगड ४९० २१०, महाराष्ट्र. संपर्क क्र. २७७४० ०९८ व ८६५५९ ६३९९६ ईमेल : cb2855@canarabank.cor

- कु. हिना इमरान रारानी (कर्जदार), इमरान रारानी यांची पत्नी : पत्ता : प्लॉट क्र. बी९
- आम्रपाल सोसायटीजवळ. एचपी गॅस समोर. सेक्टर १२. खारघर. नवी मंबई ४१० २१०.
- श्री. जावेद सलीम शेखा (हमीदार) पत्ता : फ्लॅट क्र. ८-२०४, प्लॉट क्र. १००-१०१, सेक्टर १२ई

विषय : सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

क्र.	कर्जक्र.	स्वरूप/मर्यादा	कर्ज रक्कम	पासून दायित्व	दर		
१	१६००००४१७४५७	गृह कर्ज	रु. ७४,२५,०००/ -	ৼ . <i>७</i> ४,८७,४७१.४६	9.84% + 7%		
त्ररील स	सदर कर्ज/ पत सुविध्	ग खालील अनुस	रूचीमध्ये विवरणीत उ	अनुसार गहाण ठेवण्या	त आली आहे व		

दायित्वांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे व बँकेने एनपीए दि. १९.०२.२०२४ अनुसार कर्ज प्राप्त केले आहे यामुळे, आम्ही याद्वारे अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत सदर सूचना जारी केली होती व तुम्ही रु. ७४,८७,४७१.४६ (रु. चौंन्याहत्तर लाखा सत्याऐंशी हजार चारशे एकाहत्तर व सेहेचाळीस पैसे मात्र) या रक्कमेचे संपूर्ण दायित्वांसह प्रदान करावे तसेच त्यावरील व्याज व अन्य खर्च यांच्यासह ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत सर्व वा कोणतेही हक्क यांच्यासह सदर सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत सूचित करावे

पुढे, तुम्ही याद्वारे आमच्या पूर्व अहवालाविना कोणत्याही स्वरूपात अनुसूचीमध्ये निर्देशित प्रतिभूत मालमत्तेचे त्र्यवहार करावे. सदर कायदा अनुसार तुम्ही खालील निर्देशित रकमेचे त्यावरील कंत्राटी व्याज व त्यावरील प्रासंगिक खर्च, मूल्य व प्रभार आदी रकमेचे प्रदान एकत्रितरीत्या पूर्ण करणे आवश्यक आहे. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत

मालमत्ता सोडवुन घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेण्यात येत आहे. मागणी सूचना दि. २१.०२.२०२४ रोजी याद्वारे तुम्हाला तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर शाखा अहवालामध्ये

उपलब्ध अनुसार नोंदणीकृत पोस्ट मार्फत जारी करण्यात येत आहे.

मालमत्ता गहाण/ तारणगहाण यांचा विशेष तपशील खालीलप्रमाणे आहे

५७० चौ. फूट चर्ट्ड क्षेत्रफळ ७ वा मजला, सी-४ म्हणून ज्ञात ब्रम्हांड फेज ४ को-ऑप. हा. सोसायटी लि बांधकामित असून सर्व्हे क्र. ८६/१ (भाग), ३, ६ व सर्व्हे क्र. २८३/१, ३, गाव कोळशेत, तालुका व सीमा खालीलप्रमाणे : उत्तरेस : सी-५ बिल्डींग, दक्षिणेस : ब्रह्मांड रोड, पूर्वेस : अंतर्गत रोड, पश्चिमेस

सीसी : कु. हिना इमरान रारानी, राहणार फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित ५७० चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, • वा मजला, सी-४ म्हणून **ब्रह्मांड फेज ४ को-ऑप. हा. सो. लि.** म्हणून ज्ञात, आझादनगर, संदोझबाग

ए बी इन्फ्राबिल्ड लिमिटेड सीआयएन : L45202MH2011PLC214834

नोंदणीकृत कार्यालय : १०४, शुभांगन सीएचएस लि., जवाहर नगर, रेल्वे क्रॉसिंगजवळ

वेबसाइद : www.abinfrabuild.com ई-मेल : cs@abinfrabuild.com

सुचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद १०८, ११० व कोणत्याही अन -२ अनुसार जारी व सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता विनियमन, २०१५ (सूची विनियमन) विनियमन ४४ अंतर्गत व अन्य लागू कायदा व विनियमन (वेळोवेळी सुधारित व वेळोवेळी कोणत्याही वैधानिक सुधारणा वा पुन:एनॅक्टमेंट) यांच्या मंजूरीकरिता कंपनीच्या लागू नियम अनुसार सामान्य सर्क्युलर ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचन मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअस् (एमसीए सर्क्युलर्स) यांच्याद्वारे जारी व सदर अन्य लागू नियम, विनियमन व सामान्य विशेष ठराव यांच्या अनुसान कंपनीच्या सभासदांना मंजूरी देण्याकरिता प्रस्ताव सूचना कंपनी (सभासद) टपाली मतदान मार्फत ईलेक्ट्रॉनिक मतदान (ई–मतदान) मार्फत केली आहे

		,				
बाब क्र.	ठराव	ठरावांचे विवरण				
१	सामान्य	कंपनीच्या प्राधिकृत शेअर भांडवालमध्ये वाढ				
बाब क्र. १ २	विशेष	नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) यांच्या एनएसई मर्ज प्लॅटफॉर्मकडून कंपनीच्या इविचटी शेअर्सची सूची/ ट्रेडिंगचे मायग्रेशन व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड तसेच मुख्य बोर्ड बीएसई लि. यांच्या सह.				

प्रत कंपनीस शुक्रवार, दि. २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी कंपनी/ डिपॉझिटरीज (एनएसडीएल/ सीडीएसएल यांच्यासह नोंदर्णीकृत करून ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपतील शेअर्स धारक यांच्यासह नोंदणीकृत त्यांच्या ईमेल पत्त्याव कंपनीच्या सभासदांना पाठविली आहे.

नभासदांना पाठविली आहे. एमसीए सर्क्युलर सहवाचन टपाली मतदान सूचन कंपनीची वेबसाइट <u>www.abinfrabuild.com</u> वर उपलब्ध आहे.

सूचना स्टॉक एक्सचेंज अर्थात <u>www.nseindia.com</u> वेबसाइटवर प्रसिद्ध केली आहे व बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. (बिगशेअर) यांच्या वेबसाइट वर परोक्षा ई-मतदानाकरित https://ivote.bigshareonline.com उपलब्ध आहे.

परोक्ष ई-मतदानाची सुरुवात मंगळवार, दि. २७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. सुरु केली आहे व बुधवार दि. २७ मार्च, २०२४ रोजी बंद केली आहे. परोक्ष ई-मतदान बिगशेअर द्वारे मतदानांतर अकार्यरत केली आहे व कंपनीच्या प्रदानित इक्विटी समतुल्य शेअर भांडवलामध्ये त्यांचे भागधारक यांच्या योग्यतेकरिता आहे. वरील वेलेच्या दरम्यान मतदान केवल पात्र असेल. मतदान नंतर अकार्यरत केले जाईल व नंतर भागधार

यांच्याकडन स्विकत मतदानानंतर विचारात घेतले जाईल. कंपनीने नियमांच्या नियम २२(५) अनुपालन श्री. मेहूल बांभ्रोलिया यांना मे. बीएमबी ॲन्ड असोसिएटस. कंपनी सचिव यांना टपाली मतदान स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यास परीनिरीक्षक म्हणून आयोजित केले आहे.

टपाली मतदानाचा अहवाल शुक्रवार, दि. २९ मार्च, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे घोषित करण्यात येईल. ठराव सभासदांद्वारे टपाली मतदाना मार्फत घोषित केला आहे व त्यांच्या सभासदांना सामान्य सभेमध्ये पार पडला

इक्विटी शेअर अनुसार मतदानावर इक्विटी शेअर्सकरिता मतदान हक्क सभासदांच्या नावे नोंदणीकृत केला आहे.

मतदान हक्क इक्विटी शेअर वर नोंदणीकृत करून सभासदांच्या नावे शुक्रवार, दि. २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी नोंदणीकृत केला आहे. परंतू मतदान ठरावांवर सुधारित केला आहे. एमसीए सर्क्युलर व विनियमन ४४ सूची विनियमनाच्या नियम अंतर्गत व अनुच्छेद १०८ व ११० सहवाचन

अनुपालन कंपनीने सभासदांना मतदान सुविधा प्रदान केली आहे व बिगशेअर द्वारे ई–मतदान सेवा सुविधा मार्फर ठरावांवर मतदान करावे व ईलेक्टॉनिकली करावे. ई-मतदानाकरिता माहिती टपाली मतदान सूचनेमध्ये प्रदानित

ठराव आवश्यक मेजोरिटीवर पार पडल्यास बुधवार, दि. २७ मार्च, २०२४ रोजी पार पडलेल्या विशेष ठरावांवर ई–मतदान प्रक्रिया) मार्फत मतदानाच्या स्विकृतीकरिता अहवालीत असेल. . प्रॉक्सी मार्फत सदर टपाली मतदानामध्ये मतदान करता येणार नाही.

ए बी इन्फ्राबिल्ड लिमिटेड करिता

डीआयएन : ०३३८८१२९

श्री. अमित मिश्रा व्यवस्थापकीय संचालव

कॅनरा बँक Canara Bank 📣

सिंडिकेट Syndicate वरळी शाखा : मार्तंड बिल्डींग ८४, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८, महाराष्ट्र

दूर. क्र. (०२२) २४९३ ६३२३ ईमेल : cb0113@canarabank.com

(स्थावर मालमत्तेकरिता) ज्याअर्थी : अधोहस्ताक्षरित कॅनरा बँके, वरळी शाखा यांच्या पाधिकत अधिकाऱ्यांनी सीक्यरिटायझेश

ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० (कायदा, ५४/२००२) (यापढे कायदा म्हणन उल्लेखीत) अंतर्गत व सीक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये **कर्जदार मे. कबीर खान मोश**न एक्सेलन्सी सीएचएस लि., ४ बंगलोज, देलेफोन एक्सचेंज समोर, एस. व्ही. पी. नगर, अंधेरी (प) मुंबई उपनगरीय, महाराष्ट्र ४०० ०५३ यांना खालील सूचनेत निर्देशित सूचना अनुसार रक्का s. १,९५,२१,६२७.३४/- (रु. एक करोड पंच्याण्णव लाखा एकवीस हजार सहाशे सत्तावीस व चौंतीस **पैसे मात्र)** दि. **०१.१२.२०२३** अनुसार या रकमेचे प्रदान त्यावरील व्याज व अन्य मूल्य यांच्यासह सदर सूचनेच्य प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना दि. **०१.१२.२०२३** रोर्ज जारी केली होती व २ वत्तपत्रांमध्ये दि. २९.१२.२०२३ रोजी प्रसिद्ध केली होती. कर्जदार/हमीदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व **आम जनते**स

देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचन सदर नियम ८ व अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. २७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी विशेषत: कर्जदारांना व **आम जनतेस** इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये

व अमे कोणतेही व्यवहार हे कॅनरा बँक. वरळी शाखा यांच्या प्रभारांतर्गत रक्कम रु. १,९५,२१,६२७.३४/-(रु. एक करोड़ पंच्याण्याव लाख एकवीस हजार सहाशे सत्तावीस व चौंतीस पैसे मात्र) व त्यावरील व्याज कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (८) अंतर्गत कर्जदार यांचे याद्वारे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे की त्यांनी उपलब्ध वेळेत

प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण

को-ऑपरेदिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, एस. व्ही. पटेल नगर, म्हाडा लेयाउट, वर्सोवा अंधेरी (प) ४०० ०५३ येथील श्री. कबीर खान यआरएफ इंतखाब अली खान यांच्या नावे असलेली मोजमापित ७१६ चौ. फूट (चटई), सर्व तो भाग व भूखांड असलेली जिमन धाारक सीटीएस क्र. १३७४८/४७३ धारक गाव वर्सोवा, तालूका अंधेरी येथील नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा मुंबई उपनगरीय जिल्हा येथील गलमत्ता. **सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस :** एचआयजी प्लॉट क्र. ४ व क्लस्टर**, पश्चिमेस :** एचआयर्ज प्लॉट क्र. ३, **दक्षिणेस :** नाला, उत्तरेस : १८.३ मी रूंद डी. पी. रोड.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: वरळी. मंबई

MANAPPURAM FINANCE LTD.

Registered Office: W - 4/ 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

CIN: L65910KL1992PLC006623

लिलावाची नोटीस विशेषकर गिरवीकर्ताओं और सामान्य रूप में जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित

अकाउंट्स में रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित शाखाओं पर दिनांक 16.03.2024 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. हम ऐसे डिफॉल्टर ग्राहकों के सोने के आभूषणों की नीलामी करने जा रहे हैं जिन्होंने रजिस्टर्ड पत्र द्वारा सूचित किए जाने के बावजूद अपने लोन की रकम नहीं चुकाई है. जिन आयटम्स की नीलामी नहीं हो पाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पुन: सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (अगर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

अहमदनगर, बोलेगांव एमआयडीसी अहमदनगर 130090730034484, 4645, तेलिकुंड

अहमदनगर 119670730025581, औरंगाबाद, चिकलठाणा औरंगाबाद 116570700040384, गारखेड औरंगाबाद 118080700036699, क्रांती चौक औरंगाबाद 117010700042766, एमआयडीसी वळूज औरंगाबाद 126620700074470, 126620730026847, रेल्वे स्थानक रस्ता औरंगाबाद 118310730030264, 0265, सदाशिव नक्षर 122090730016318, ठिळकपथ औरंगाबाद 112370700036470, 7451, विवेक ानंद नगर औरंगाबाद 126880700053005, जळगाव, भुसावळ जळगाव 132240700029677, 132240730016131, कोल्हापूर, इचलकरंजी 134950700036646, जयसिंगपूर 134960700025823, 134960730017406 कोल्हापूर बागल चौक 108770780000113, कोल्हापूर ताराराणी चौक 109150700040063, 0130, मुंबई, बोरिवली पूर्व 132020700033186, 3712, 4750, घाटकोपर 107900700041980, लालबाग मुंबई 126440700015642, मालाड 108820730032233, पवई मुंबई 126120700024727, सॅमुयल स्ट्रीट मशिद बंदर 130580730011521, मुंबई सिटी, विक्रोली प 110970730013826, नागपूर, अबाब कॉलनी नागपूर 119950700058886, 119950730041163, 1180, दत्तात्रय नक्षर 114120730039487, गांधीबाग 102140700753162, 3654, 102140730028336, घिट्टीगार्ड न 102090730038432, हिंगणा रोड 102120700781751, काम्पटी 102180730050263, 0365, वैद्यकीय चौक नागपूर 121940730034286, परडी चौक नागपूर 115550700049619, नाशिक, कानेडा कॉर्नर नाशिक 124300730015263, सिकडो 111510700054687, 111510730029190, 9858, नाशिक रोड 109750700029350, 9907, 109750730019330, पंचवटी नाशिक 116350700037010, 8084, शिवाजी नगर नाशिव 113540700030445, 0683, फरभणी, जिनतूर फरभणी 133750700022119, पुणे अकुर्डी पुणे 117450730032946, बानेर बालेवाडी फाटा 116460700039232, भोर्सर् 107290700075378, 8200, 107290730057182, 107290780000605 चाकणपुणे, 112870700054465, चंदन नगर मुख्य रस्ता 108400700101786, 108400700112121, चिंचवड 102830730053752, 6051, 6770, 6916, डांगे चौक पुणे 110040700063225, धनकवडी 112270700042855, दत्तनगर चौक पुणे 121650700037522, 9369, फुजेवाडी दापोडी 114020730028123, गुलतेकडी मार्केट 108190700038692, हडसपर 107910730057394, 107910730060978 काळेवाडी पुणे 110110700053058, कात्रज पुणे, 113110700056491, 6871, 113110730034332, कोंढवा पुणे, 110090700073546, 6251, 6425, लोनी काळभोर 135160700029777, 135160730022667, एम.जी.रोड पुणे 120600700038976, 120600730028505, नारायणक्षाव 117440700021357, 117440730018455, सदाशिव पेठ 112010700026936, सांगवी 109480700046622, 6999, 9527, 109480780000176, शुक्रवारपेठ 104140730018347. थेरागाव 110430700069884. 110430730050326. 0705, विश्रांतवाडी पुणे 135220730053561, वारजे माळवडी 135240730042552, येरवडा 107890700085910, 6818, 7580, 7845, 107890730046759, रायगड, आंबराय रोड कर्जत 131750730039384, ाजार रोड खोपोली 128190700038209, 8262, खांदा कॉलनी 135050700015568, 5616, खारघर 102320730016301, न्यू पनवेल पूर्व 135660700013147, 3670, 135660730024175, रत्नागिरी चिपलूण 139170730001042, 1053, सातारा, कोरेगांव सातारा 120230700017704, 8510, सोलापूर, हुडगे रोड 122700700060864, सिद्धेश्वरपेठ सोलापूर 119880700048073, वीआयपी रोड सोलापूर, 118680700061750, ठाणे ऐरोली 102240730012623, बेलवली बदलापुर 101540700779532, 101540700782406, 2759, 3806, भिवंडी धामणकर नाका 108610700040262, भाईंदर 106190700049383, डोंबिवली 100960730034700, जपानी मार्के ट उलासनगर 133430700017318, कळवा मार्केट 131330700023134, 3193, कल्याण 100530700180241, 100530730034176, 7376, कल्याण पश्चिम 102070730026631, कोपरखेराणे सेक्टर-19 120960730018330, मिरा रोड मुंबई, 101040700804334, 5465, 101040730031475, मोहन कल्याण 132630700039145, 132630700040282, 1132, सिद्दचल 129960730020369, ठाणे 100950700791458, टिटवाळा 107990700050122, 1879, 1962, 107990730027015, वसई 101030700767484, वाशी 101050700775391, विरार 106120730025737, 6163, 106120780000042, उपरोक्त नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को निम्नलिखित का पालन करना होगा:- इच्छुक

बोलीकर्ताओं को ईएमडी के रूप में रू.10,000/- नीलामी के दिन नकद जमा कराना होगा (असफल बोलीकर्ताओं को बाद में लौटा दिया जाएगा). बोलीकर्ता को वैध पहचना प्रमाण/पैन कार्ड साथ लेकर आना होगा. अधिक जानकारी के लिए कृपया 8089292353 पर संपर्क करें. अधिकृत अधिकारी मणप्पूरम फायनेंस लि. हेतू.

पंजाब नैशनल बेंक punjab national bank

वर्सोवा शाखा : प्लॉट क्र. ६८, कमल अपार्टमेंट्स, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५३. दूर. ०२२-२६३२२६२३, २६३६५०९९, २६३३६९०७, २६३२६२८१ ईमेल : bo045510@pnb.co.in

सूचना याद्वारे आम जनतेस **पंजाब नॅशनल बँक, वर्सोवा शाखा,** कमल अपार्टमेंट, लोखंडवाला मार्केट, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३ यांच्या वतीने देत आहेत की. वन लीला लोपेझ हे एक बँकेमध्ये लॉकर धारक आहेत व त्यांचा मृत्यू दि. १५.१०.२०२३ रोजी झाला होता त्यांनी लॉकर खात्यामधील कोणतेही नामनिर्देशन केले नव्हते

व ज्याअर्थी एक थ्री. आरोन लोपेझ यांनी बँकेकडे अप्रोच केले आहे व मयत यांचा मुलगा असल्याचा दावा केला आहे व पुढे त्यांनी त्यांचे कोणीही कायदेशीर वारस नसल्याचे सादर केले आहे व त्यांनी नोंदणीकत मत्यपत्र केले आहे व ज्याअर्थी त्यांनी दावे सर्व मालमत्ता व असेटस यांचे अधिकारी आहेत व सदर मृत्यूपत्र सदर लॉकर संबंधात असून संयुक्त न्यायालयाच्या समक्ष कोणतेही कोणाही व्यक्तीस कोणतेही दावे, हक वा अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचे हक वा वारसा वा

कायदेशीर वारस वा अन्य काही असल्यास अधोहस्ताक्षरित यांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत संपर्क साधावा अन्यथा सर्व सदर दावे त्यानंतर स्विकृत झाल्यास ते अधित्यागीत व प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नॅशनल बँक

ठिकाण : मंबई दि. २८.०२.२०२४

homefirst Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,

दि. २६ फेब्रुवारी, २०२४

ठिकाण : मुंबई

Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

खाजगी मालमत्तेच्या मार्फत विक्रीची सुचना

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री - (नियम ८(६) अंतर्गत सूचना) अधोहस्ताक्षरीत होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेडच्या (होम फर्स्ट) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अनुसूचीत मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे व आमच्याकडे तुम्ही थकबाकी रक्कमेसह अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत थकबाकी ठेवली आहे. कृपया आमची खालील निर्देशित तारखोची सूचना पाहावी, ज्यामध्ये आम्ही सूचित केले आहे की, आम्ही निश्चित राखीव मूल्य वृत्तपत्रामध्ये निर्देशित करून प्रसिद्ध केली होती. लिलाव खालील निर्देशित तारखेस आयोजित केला आहे. लिलाव काही बोलीदारांच्या अनुपस्थितीमुळे यशस्वी

आम जनतेस सूचित करण्यात येते की, प्रतिभूत मालमत्ता जी अनुसूचीमध्ये विवरणीत आहे त्याची विक्री प्रायव्हेट ट्रीटीच्या मार्फत उपलब्ध आहे व कंपनीच्या मान्य अटींनुसार कंपनीच्या थकबाकीचे पुन:प्रदान जशी आहे जेथे आहे तत्त्वावर व जशी आहे जी आहे तत्त्वावर करण्यात येत आहे व किमान विक्री मूल्य रु. १०,५०,०००/- (रु. दहा लाख पन्नास हजार मात्र) आहे. त्यामुळे, सदर अंतर्गत ॲक्ट व नियम यांच्या तरतूदीच्या तरतूदी अंतर्गत आम्ही तुम्हाला सदर सूचना जारी करत आहोत व सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कंपनीच्या थिकत रक्कमेची सक्षम करण्याकरिता मालमत्तेची सूचना अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्तेचा ताबा घेण्यात येत आहे अन्यथा मालमत्ता जबाबदारीवर विक्री करण्यात येईल. सदर कार्यकक्षेअंतर्गत कोणतेही अन्य हक्क कंपनीसह उपलब्ध आहे व सदर कायद्या अंतर्गत वा कोणतेही अन्य कायदे उपलब्ध आहेत.

इच्छुक पक्षांनी त्यांचे प्रस्ताव सादर करण्याकरिता व पुढील तपशील/ स्पष्टीकरणाकरिता प्राधिकृत अधिकारी यांना संपर्क साधावा. विक्री सप्फैसी कायदा/ नियम यांच्या तरत्दीअंतर्गत करण्यात येईल.

	_	नाव	नारानाचा तपशास/ नारानाच नाराक	दिनांकानुसार थकित रक्कम	तारीख	વૃત્તવત્ર	इ-ाललाय तारीखा	मूल्य	ज्ञावकृत अधिकारी
				(रु. मध्ये)				(रु. मध्ये)	यांची संख्या
	1.	श्रीम. नाजदा अहसान शाह, अहसान ताजमोहम्मद	फ्लॅट क्र. २०८, विंग बी, श्रीजी धाम गोपाल नांदकर गाव, कल्याण पडघा	11,43,066	10-02-2024	ॲक्ट्रीव्ह टाईम्स व	26-02-2024	9,91,900	9960648423
1		शाह	रोड, कल्याण पश्चिम, कल्याण महाराष्ट्र ४२१ ३०२			लक्षदिप			
-	सरफैसी कायदा. २००२ अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विकी सचना								

कर्जदार /हमीदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, त्यांनी तारीख व्याजासह मागणी सुचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान करावे व सदर सुचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांपूर्वीचा प्रासंगिक खर्च यांच्यासह अन्यथा मालमत्ता लिलाव/ विक्री करण्यात येईल व उर्वरित थकबाकी. काही असल्यास ती व्याज व मल्यासह वसूल करण्यात येईल. दि. २८.०२.२०२४ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे स्वाक्षरीकृत होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड